

INNERSTADSSPECIALISTEN

SINCE 1995

FASTIGHET**SOLLENTUNA RIDHÄSTEN 119**

Aktualitet FR: 2012-08-07
Objektid: 909a6a42-9b0d-90ec-e040-ed8f66444c3f
Nyckel (fnr): 010150609
Län: 01, STOCKHOLM
Kommun: 63, SOLLENTUNA
Distrikt: 215043, SOLLENTUNA
Lantmäterikontor
LANTMÄTERIET
BOX 47700
117 94 STOCKHOLM
Kontor: AL49
Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning: A-SOLLENTUNA * RIDHÄSTEN 119
Omregistreringsdatum: 1980-10-01
Akt: 0163-F4490

URSPRUNG

SOLLENTUNA RIDHÄSTEN 121

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
118 kvm	118 kvm	0 kvm
0,0118 ha	0,0118 ha	0 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:	E:
1, Central	6597271.13	664552.66

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:
Avstyckning	1975-08-29	0163-F3932-A1	Fastighetsreglering	2002-01-29	0163-01/44
Anläggningsåtgärd	2012-08-07	0163-10/31	Anläggningsåtgärd	2004-01-08	0163-01/34

ANDEL I SAMF.

Inga delägande fastigheter hittades.

ANDEL I GA

Ev. andelstal inom parantes
SOLLENTUNA ROTEBRO GA: 1
SOLLENTUNA ROTEBRO GA: 2

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Timotejvägen 135	192 69	Sollentuna	Sollentuna

PLANER OCH MARKREGLERINGAR**Naturvårdsbestämmelser**

ROTSUNDA
Vattenskyddsområde
Akt: 0163-N2
Status: Beslut
Beslutsdatum: 1974-06-20
Senaste ändring: 2008-07-31
Berörd kommun: SOLLENTUNA

Planer

NORR OM ALLÉVÄGEN, ROTEBRO
Stadsplan

Akt: 0163-NR185
Status: Beslut
Beslutsdatum: 1972-07-26
Senaste ändring: 2004-12-14
Anmärkning: GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT
Berörd kommun: SOLLENTUNA

RÄTTIGHETER

Inga rättigheter hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT

Aktualitet: 2019-04-15
Senaste ändring för fastigheten: 2016-07-21 11:09:32.199

Inskrivningskontor
LANTMÄTERIET FASTIGHETSINSKRIVNING
Kontorsbeteckning: AI22
761 80 NORRTÄLJE
Tel: 0771-636363

LAGFART

CRAIG HILL

Personnr: 19770921-3818
Adress: TIMOTEJVÄGEN 135
192 69 SOLLENTUNA
Akt: D-2016-00321988:2
Inskrivningsdag: 2016-07-08
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2016-07-04
Köp normalfall
Köpeskillning: SEK 3 840 000
Avser hela fastigheten
Andel: 1/2

SOFIA HELENA STEFANSDOTTER STRÖMSTEN

Personnr: 19810930-0080
Adress: TIMOTEJVÄGEN 135
192 69 SOLLENTUNA
Akt: D-2016-00321988:1
Inskrivningsdag: 2016-07-08
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2016-07-04
Köp normalfall
Köpeskillning: SEK 3 840 000
Avser hela fastigheten
Andel: 1/2

TIDIGARE ÄGARE

NILS GUSTAF MAGNUS THUNQVIST

IDnummer:
Adress: TIDKUMES VÄG 14
192 76 SOLLENTUNA
Akt: 06/53282
Inskrivningsdag: 2006-12-04
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2006-12-01
Köpeskillning: SEK 1 815 000
Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/2

ÅSA THUNQVIST

IDnummer:
Adress: TIDKUMES VÄG 14
192 76 SOLLENTUNA
Akt: 06/53283
Inskrivningsdag: 2006-12-04
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 2006-12-01
Köpeskillning: SEK 1 815 000
Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/2

BARBRO STILLE

IDnummer:
Adress: SKYTTEVÄGEN 22 LGH 1704
192 58 SOLLENTUNA
Akt: 98/8927
Inskrivningsdag: 1998-11-19
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 1998-11-06
Köpeskillning: SEK 820 000
Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/1

GÖRAN STILLE

IDnummer:
Adress: TOMTEBOGATAN 25 LGH 1402
113 38 STOCKHOLM
Akt: 90/7168
Inskrivningsdag: 1990-05-21
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 1990-03-19
Köpeskillning: SEK 820 000
Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/1

MARGARETA CARLSTEDT

IDnummer:
Adress: GRÖNDALSVÄGEN 7 A
 192 68 SOLLENTUNA
Akt: 89/17240
Inskrivningsdag: 1989-09-20
Beslut: Beviljad
Fång: Bodelning 1989-09-20
Överlåten andel: 1/2

ULF CARLSTEDT

IDnummer:
Adress: GRÖNDALSVÄGEN 7 A
 192 68 SOLLENTUNA
Akt: 81/464
Inskrivningsdag:
Beslut: Beviljad
Fång: Köp 1980-10-28
Köpeskilling: SEK 375 000
 Avser hela fastigheten
Överlåten andel: 1/2
Överlåten andel: 1/2

INTECKNINGAR

Antal inteckningar: 7st **Summa:** 3 264 000

Datapantbrev Företrädesordning 1

Inskr.dag: 1999-08-11
Akt: 99/6613
Belopp: SEK 574 000

Datapantbrev Företrädesordning 2

Inskr.dag: 1999-08-11
Akt: 99/6614
Belopp: SEK 127 000

Datapantbrev Företrädesordning 3

Inskr.dag: 2000-08-10
Akt: 00/5536
Belopp: SEK 47 000

Datapantbrev Företrädesordning 4

Inskr.dag: 2004-08-02
Akt: 04/32609
Belopp: SEK 43 000

Datapantbrev Företrädesordning 5

Inskr.dag: 2006-12-04
Akt: 06/53284
Belopp: SEK 942 500

Datapantbrev Företrädesordning 6

Inskr.dag: 2010-01-08
Akt: 10/534
Belopp: SEK 150 000

Datapantbrev Företrädesordning 7

Inskr.dag: 2016-07-08
Akt: D-2016-00322517:1
Belopp: SEK 1 380 500

INSKRIVNINGAR / AVTALS RÄTTIGHETER

Inga inskrivningar/avtalsrättigheter hittades.

ANTECKNING

Inga anteckningar hittades.

TAXERING**Taxeringsenhet:**

157056-5 (220 Småhusenhet, bebyggd)

Taxeringsår:

2018

Taxeringsvärde i tkr:

2 749

Tax.enhet avser:

Hel registerfastighet

Taxerad ägare:

19770921-3818

Hill, Craig

TIMOTEJVÄGEN 135

192 69 SOLLENTUNA

Andel: 1/2

19810930-0080

Strömsten, Sofia

TIMOTEJVÄGEN 135

192 69 SOLLENTUNA

Andel: 1/2

Värderingsenhet: Småhusbyggnad
Tillhör tax.enhet 157056-5 220 Småhusenhet, bebyggd
Skatteverkets id: 101101045
Tax.värde i tkr: 1 278
Riktvärdeområde: 163002
Boyta i kvm: 92
Biyta i kvm: 17
Tot. värdegr. yta i kvm: 95
Summa standardpoäng: 27
Typ av bebyggelse: Radhus
Fastighetsrättsliga förh.: Självständig
Nybyggnadsår: 1974
Värdeår: 1974
Under byggnad: Nej
Placerad på värdeenh: 101100045 (Skatteverkets id)

Värderingsenhet: Småhusmark
Tillhör tax.enhet 157056-5 220 Småhusenhet, bebyggd
Skatteverkets id: 101100045
Tax.värde i tkr: 1 471
Areal i kvm: 118
Typ av bebyggelse: Radhus
Fastighetsrättsliga förh.: Självständig
Belägenhet: Ej strand (eller strandnära mer än 150m)
VA: Kommunalt vatten året om, Kommunalt avlopp